

Twins 2

Neubau eines Doppel Einfamilienhauses mit einfacher Ausstattung.

Baubeginn 01.09.2006
Bezug 01.05.2007
Bausumme (ohne Land) 550'000 CHF
Leistungsphasen 1-4

Dieses Projekt habe ich als Mitarbeiter von Dransfeld Architekten bearbeitet (www.dransfeld.ch).

Die Vorgabe lautete: zwei individuelle Häuser mit möglichst vielen Gemeinsamkeiten. Im ersten Moment ein Widerspruch, der eine spannende Aufgabe erwarten ließ.

Die Bauherren wollten ein Holzhaus mit einem ehrgeizigen Energiekonzept. Das Energiekonzept wurde durch große Öffnungen zur Südseite, 20cm Wärmedämmung und Sonnenkollektoren im Dach, sowie eine einfache Geometrie erreicht. Die Wärmeerzeugung sollte im einen Fall durch einen Holzofen stattfinden der zentral im Wohnraum untergebracht ist und auch das Warmwasser erhitzt, im anderen durch eine klassische Gastherme erfolgen. Die Kollektoren auf dem Dach unterstützten die jeweilige Heizung. Das Dachgeschoss dient als spätere Ausbaureserve, der Dämmperimeter läuft aber auf der Decke des OG (d.h. das Dachgeschoss ist Kaltraum). Auf den Keller wird wegen des nahen Bachlaufes verzichtet, einzig ein kleiner Vorratsraum unter dem Anbau ist geplant.

Während die Aussenform beider Häuser total identisch ist, wollte die Bauherrin des einen der beiden Häuser auf keinen Fall Bodentiefe Fenster, weil sie das Gefühl hatte, diese sind unsicher, die zweite Partei wollte dies auf jeden Fall. So gab es trotz allen Gemeinsamkeiten auch individuelle Lösungen. Im inneren sind beide Gebäude natürlich deutlich individueller. Während die eine Partei im Erdgeschoss unbedingt noch ein separates Zimmer wollte, verwirklichte die andere Partei ein grossen offenen Grundriss.

